



24SYMV015503552 2024-09-30

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΑΧΑΪΑΣ
Τμήμα Διοικητικής και Οικονομικής Υποστήριξης

Καταχωρητέα στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ στο ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΣΥΜΒΑΣΗ (ΜΕ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ)

για την «Πραγματοποίηση εξειδικευμένων υπηρεσιών καθαρισμού της οπτοπλινθοδομής της σκηνής του Ρωμαϊκού Ωδείου Πατρών (με τη μέθοδο της αμμοβολής), στο σύνολό της (παλαιά και νέα), συνολικής έκτασης 1.058 m²», μνημείου αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας

(ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 32.838,30 €, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.)

Στην Πάτρα σήμερα, στις 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ του έτους 2024, ημέρα Δευτέρα, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας στην οδό Αλεξ. Υψηλάντου 197, Τ.Κ. 262 25 μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων :

Α) Αφενός της **ΜΑΡΙΑΣ ΓΚΑΤΗ**, Αναπληρώτριας Διευθύντριας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας, δυνάμει της υπ' αριθμ. πρωτ/λου ΥΠ.ΠΟ.Α. / ΥΓ / ΓΔΔΥΗΔ / ΔΔΑΔ / ΤΔΠΣΕΙΔ / 368265 / 27735 / 27254 / 26274 / 7925 / 14 - 07 - 2020 Απόφασης του Υπηρεσιακού Γραμματέα του ΥΠ.ΠΟ.Α. κ.ο.υ Εμμανουήλ Αντωνόπουλου με θέμα «Ορισμός Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της ΕΦΑ Αχαΐας», με την οποία ορίζεται η Γκάτη Μαρία, υπάλληλος του ΥΠ.ΠΟ.Α. με σχέση Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου, του κλάδου ΠΕ Αρχαιολόγων Βυζαντινών - Μεταβυζαντινών με βαθμό Α', ως αναπληρώτρια της Διευθύντριας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας, όταν απουσιάζει ή κωλύεται για υπηρεσιακούς ή προσωπικούς λόγους (Αριθμ. πρωτ/λου εισερχομένου εγγράφου : ΥΠ.ΠΟ.Α. / ΓΔΑΠΚ / ΕΦΑΑΧΑ / 369028 / 259486 / 4462 / 15 - 07 - 2020), εφ' εξής αποκαλούμενη «Αναθέτουσα Αρχή» και εκπροσωπώντας με την ιδιότητα αυτή το Ελληνικό Δημόσιο

Β) Αφετέρου της Εταιρείας «**ΡΥΤΗΕΑΣ ΓΡΟΥΠ (Α. ΤΥΡΟΣΒΟΥΤΗΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.) Συστήματα / Υλικά Αμμοβολών**» που εκπροσωπείται νομίμως από τον κ.ο.υ **Τυροσβούτη Δημήτριο** του Αντωνίου, με έδρα στην οδό στο 10^ο Οικοδομικό Τετράγωνο Βιομηχανικής Περιοχής Πατρών (ΒΙ.Π.Ε. - Αγ. Στέφανος), Τ.Κ. : 25 200, Τηλ. : 2693 0 72 102 και 6959995203, Fax : 211 8001202, E-mail : info@pytheasgroup.com, Α.Φ.Μ. : 998750286, Δ.Ο.Υ. : Πατρών (Πρώην Γ'), εφ' εξής αποκαλούμενος ως «Ανάδοχος Εταιρεία», συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα :

Η πρώτη των συμβαλλομένων «Αναθέτουσα Αρχή» αναθέτει στην δεύτερη «Ανάδοχο Εταιρεία», την εκτέλεση για «Πραγματοποίηση εξειδικευμένων υπηρεσιών καθαρισμού της οπτοπλινθοδομής της σκηνής του Ρωμαϊκού Ωδείου Πατρών (με τη μέθοδο της αμμοβολής), στο σύνολό της (παλαιά και νέα), συνολικής έκτασης 1.058 m²», μνημείου αρμοδιότητας της Εφορείας μας, σύμφωνα με τη σειρά προτεραιότητας του συνημμένου καταλόγου χώρων που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας και κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα :

α) Την κείμενη νομοθεσία,

β) Την με αριθμ. πρωτ/λου ΥΠ.ΠΟ. / 421163 / 28 - 09 - 2024 Απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας που αναφέρεται παραπάνω για την απευθείας ανάθεση στην «Ανάδοχο Εταιρεία» με ΑΔΑ : ΨΘΠ846ΝΚΟΤ - ΕΩ9 και ΑΔΑΜ : 24ΑWRD015501708 2024 - 09 - 30, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης

και **γ)** στο ότι η «Ανάδοχος Εταιρεία» δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών, με τους εξής όρους και συμφωνίες :

ΑΡΘΡΟ 1^ο

Αντικείμενο της Σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτέλεση για «Πραγματοποίηση εξειδικευμένων υπηρεσιών καθαρισμού της οπτοπλινθοδομής της σκηνής του Ρωμαϊκού Ωδείου Πατρών (με τη μέθοδο της αμμοβολής), στο σύνολό της (παλαιά και νέα), συνολικής έκτασης 1.058 m²», μνημείου αρμοδιότητας της Εφορείας μας, [CPV : 92522200 - 8 (Υπηρεσίες συντήρησης ιστορικών κτιρίων) και 90910000 - 9 (Υπηρεσίες καθαρισμού) / ΑΛΕ : 2420989001 «Εξοδα για λοιπές υπηρεσίες»], σύμφωνα με την από 12 - 09 - 2024 Οικονομική Προσφορά της «Αναδόχου Εταιρείας», η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

1.2. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» υποχρεούται να ολοκληρώσει το αντικείμενο της σύμβασης προσηκόντως και απαλλαγμένο ελαττωμάτων (πραγματικών και νομικών) και με όλες τις συνομολογημένες ιδιότητες.

ΑΡΘΡΟ 2^ο

2.1. Η διάρκεια της εκτέλεσης των ανωτέρω υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί **από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας έως τις 30 Νοεμβρίου του 2024.**

2.2. Ο συμβατικός χρόνος της εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών μπορεί να μετατίθεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και μετά από συνεργασία με την «Ανάδοχο Εταιρεία», όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαίτερος σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση των υπηρεσιών, χωρίς να επιβάλλονται κυρώσεις.

2.3. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» υποχρεούται να εκτελέσει τις ανωτέρω εργασίες οπωσδήποτε εντός του συμφωνημένου συμβατικού χρόνου παράδοσης, σε αντίθετη περίπτωση κηρύσσεται έκπτωτη και εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο Ν. 4412 / 2016.

2.4. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν. 4412 / 2016 και 4605, 4608, 4609 και 4610 / 2019 καθώς και του Ν. 4782 / 2021.

ΑΡΘΡΟ 3^ο

Γενικές Υποχρεώσεις Αναδόχου

3.1. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει τις ανωτέρω υπηρεσίες κατά τρόπο άρτιο και είναι υπεύθυνη για την ολοκλήρωσή της σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στο άρθρο 1 της παρούσας σύμβασης και σύμφωνα με την από 12 - 09 - 2024 οικονομική της προσφορά που κατέθεσε για την υπ' αριθμ. πρωτ/λου ΥΠ.ΠΟ. / 389327 / 09 - 09 - 2024 Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος της Εφορείας μας (ΑΔΑΜ : 24PROC015394215 2024 - 09 - 09), στα πλαίσια της προβλεπόμενης εγγύησης και εντός του συμφωνημένου συμβατικού χρόνου παράδοσης.

3.2. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» υποχρεούται να παραδώσει στην «Αναθέτουσα Αρχή» πιστοποιητικά ποιότητας και καταλληλότητας του εξοπλισμού / μηχανημάτων που θα χρησιμοποιηθούν για τις περιγραφόμενες εργασίες στο μνημείο, σφραγισμένα και υπογεγραμμένα, σύμφωνα με την κείμενη σχετική νομοθεσία και τις προδιαγραφές των Διεθνών Συμβάσεων.

3.3. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» υποχρεούται να εκτελέσει τις ανωτέρω εργασίες, με τον ανάλογο εξοπλισμό και μηχανήματα, καθώς και μόνο με έμπειρο και ειδικευμένο προσωπικό που θα διαθέτει την απαιτούμενη ικανότητα - καταλληλότητα, τεχνογνωσία, ώστε να ανταποκριθούν πλήρως στις απαιτήσεις των εργασιών, του οποίου είναι αποκλειστική εργοδότης και η μόνη υπεύθυνη έναντι παντός τρίτου για την ακριβή τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, υπόσχεται δε και βεβαιώνει ότι θα επιδεικνύουν πνεύμα συνεργασίας κατά τις επαφές τους με τα στελέχη της «Αναθέτουσας Αρχής». Επίσης κατά την εκτέλεση των εργασιών, το προσωπικό της «Αναδόχου» θα πρέπει να φέρει διακριτικά αναγνώρισης ή ομοιόμορφη φόρμα εργασίας ώστε να είναι δυνατή η αναγνώρισή τους και θα φέρει επίσης όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό ατομικής προστασίας. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» εγγυάται και φέρει όλες τις υποχρεώσεις και ευθύνες, που προβλέπονται ή απορρέουν από το Νόμο και σε σχέση με οποιαδήποτε εργασία εκτελείται από το προσωπικό της, που θα ασχοληθεί ή θα παράσχει οποιοδήποτε υπηρεσίες σε σχέση με την παρούσα Σύμβαση. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες γενικές και ειδικές δαπάνες για την ολοκλήρωση της σύμβασης, ενδεικτικά δε με τις δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού, των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, φόρους, τέλη, δασμούς, ασφάλιστρα, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, έξοδα και ασφάλιστρα μετακίνησης, και γενικά κάθε είδους απρόβλεπτη δαπάνη και όλες τις νόμιμες επιβαρύνσεις και κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου, που ισχύουν κατά τον χρόνο υπογραφής της σύμβασης. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» οφείλει να αναλάβει την πλήρη αστική ευθύνη για την ασφάλεια και υγιεινή του προσωπικού της, του προσωπικού της υπηρεσίας και για κάθε τρίτο. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» παραμένει μόνη και αποκλειστικά υπεύθυνη για την ασφάλεια των εργαζομένων στα έργα και είναι δική της ευθύνη η λήψη των ενδεδειγμένων και σωστών μέτρων ασφαλείας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών. Για θέματα πρόληψης ατυχημάτων ισχύουν γενικά όσα ορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία και μόνο σε ειδικές περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από αυτή θα εφαρμόζονται οι διεθνείς κανονισμοί πρόληψης ατυχημάτων. Όλες οι εργασίες που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση και ολοκλήρωση των αναθεσιών υπηρεσιών θα διεξάγονται με τέτοιο τρόπο, ώστε να μην παρενοχλούν αδικαιολόγητα και καταχρηστικά την ηρεμία του κοινού. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» πρέπει να χορηγεί στο προσωπικό της τα απαιτούμενα, κατά περίπτωση εργασίας, ατομικά και ομαδικά εφόδια προστασίας και εργαλεία για ασφαλή εργασία, όπως είναι ενδεικτικά : κράνη, γυαλιά προστασίας, ζώνες ασφαλείας, ποδιές, γάντια, κ.λπ. . Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να έχει τις απαραίτητες επαγγελματικές άδειες. Η «Ανάδοχος Εταιρεία», κατά την εκτέλεση των εργασιών, οφείλει να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας για την αποφυγή ατυχημάτων καθώς και θα πρέπει να διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό για την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης καθώς και να μεριμνήσει με δική του ευθύνη για τη φύλαξη κάθε υλικού, μηχανήματος, εργαλείου κ.λπ. που θα χρησιμοποιήσει είτε ανήκει σ' αυτόν ή σε οποιονδήποτε τρίτο. Τέλος, οφείλει να παραδώσει τον χώρο καθαρό και απαλλαγμένο από πάσης φύσεως άχρηστο υλικό, εργαλεία με δική του δαπάνη, φροντίδα και ευθύνη καθώς και να μεριμνήσει για την απομάκρυνση όλου του απαιτούμενου εξοπλισμού του.

3.4. Συμφωνείται ότι η «Ανάδοχος Εταιρεία» πρέπει να συνεργαστεί με την Διευθύντρια της Εφορείας και επιστημονική υπεύθυνη Αναστασία Κουμούση, σε όλες τις φάσεις της εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών και οφείλει να ενημερώνει εγγράφως την «Αναθέτουσα Αρχή» για τις όποιες δυσκολίες ή προβλήματα συναντήσει κατά τη διάρκεια των εργασιών καθώς και για την πορεία τους. Η «Ανάδοχος» πρέπει επίσης να συνεργαστεί με τους κ.κ. Λουκάκη Κυριάκο, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό, μόνιμο υπάλληλο της Εφορείας μας και Χρήστου Ελένη, ΤΕ Μηχανικό Έργων Υποδομής, υπάλληλο ΙΔΑΧ της Εφορείας μας, επιβλέποντες και υπεύθυνους των τεχνικών εργασιών που υλοποιούνται στο μνημείο.

3.5. Η «Ανάδοχος Εταιρεία», κατά την εκτέλεση των ανωτέρω υπηρεσιών, υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412 / 2016 (όπως αυτός ισχύει μετά τις τροποποιήσεις του Ν. 4782 / 2021).

3.6. Για κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων εθνών και μη έντιμου οφέλους ή δεν αναφέρεται ρητά στην παρούσα σύμβαση, πλην του θέματος της αμοιβής της «Αναδόχου Εταιρείας», η παρούσα Σύμβαση θα διέπεται από τα οριζόμενα στο Π.Δ. 24 / 2019 (ΦΕΚ 39 / Τεύχος Α / 04 - 03 - 2019) «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων». Επιπροσθέτως, συμφωνείται ρητά μεταξύ των συμβαλλομένων και γίνεται δεκτό, ότι για και κατά την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών που ανατίθενται δια της παρούσας, η δεύτερη των συμβαλλομένων «Ανάδοχος Εταιρεία», οφείλει να τηρεί τους νόμους, διατάγματα, οδηγίες δημοσίων αρχών και γενικά να λάβει υπόψη της την ισχύουσα νομοθεσία και κανονισμούς που αφορούν την εκτέλεση συναφών εργασιών καθώς και τους ισχύοντες κανονισμούς, νομοθετήματα, εγκυκλίους ή σχετικές διατάξεις νόμου περί προστασίας αρχαιοτήτων [Τον Ν. 4858 / 2021 (ΦΕΚ 220 / Τεύχος Α / 19 - 11 - 2021) «Κύρωση Κώδικα Νομοθεσίας για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» σε αντικατάσταση του Ν. 3028 / 2002 (ΦΕΚ 153 / Τεύχος Α / 28 - 06 - 2002) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», όπου αυτό απαιτείται].

3.7. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» θα φέρει ακέραια την ευθύνη απέναντι στην «Αναθέτουσα Αρχή» για οποιαδήποτε ζημιά ή φθορά προκληθεί από αμέλεια ή απειρία των ιδίου ή παράλειψη του προσωπικού της, στο εν λόγω μνημείο αρμοδιότητας της Εφορείας μας, κατά την εκτέλεση των παραπάνω υπηρεσιών και υποχρεούται να αποκαθιστά αμέσως κάθε ζημιά ή φθορά από τα παραπάνω αίτια. Επίσης οφείλει να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή από οποιαδήποτε απαίτηση για ζημιές που προξενήθηκαν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών, καθώς και έναντι οποιωνδήποτε απαιτήσεων, διαδικασιών, ζημιών, δαπανών, χρεώσεων που προέρχονται από αυτές ή σε σχέση με αυτές. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» οφείλει να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε η Αναθέτουσα Αρχή και τα όργανα αυτής να μην υποστούν οποιαδήποτε ενόχληση ή την ελάχιστη ζημιά. Η «Ανάδοχος Εταιρεία», κατά την εκτέλεση των εργασιών, υποχρεούται να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να μην προξενηθούν ζημιές ή φθορές στα αρχαία, καθώς και σε τυχόν υπάρχουσες κατασκευές και εγκαταστάσεις στο εν λόγω μνημείο, οι οποίες θα οφείλονται σε λανθασμένες ενέργειες ή αμέλεια της «Αναδόχου Εταιρείας», μέχρι την παράδοση - ολοκλήρωση των εργασιών στην «Αναθέτουσα Αρχή» και θα φέρει ακέραια την ευθύνη απέναντι στην «Αναθέτουσα Αρχή» για οποιαδήποτε ζημιά ή φθορά προκληθεί από αμέλεια ή απειρία των ιδίου ή παράλειψη του προσωπικού της. Επίσης οφείλει να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή από οποιαδήποτε απαίτηση για ζημιές που προξενήθηκαν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, καθώς και έναντι οποιωνδήποτε απαιτήσεων, διαδικασιών, ζημιών, δαπανών, χρεώσεων που προέρχονται από αυτές ή σε σχέση με αυτές.

3.8. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» υποχρεούται να εκτελέσει τις ανωτέρω υπηρεσίες οπωσδήποτε εντός του συμφωνημένου συμβατικού χρόνου ολοκλήρωσης, σε αντίθετη περίπτωση κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτη από τη Σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν επίσης δεν εκπληρώσει τις συμβατικές της υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις εντολές (γραπτές ή μη) της «Αναθέτουσας Αρχής» ή εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της Σύμβασης. Εάν δεν απαιτηθεί εγγράφως αίτημα παράτασης ή αν λήξει η παραταθείσα διάρκεια χωρίς να υποβληθούν στην «Αναθέτουσα Αρχή» τα παραδοτέα της Σύμβασης μετά την διαπίστωση από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής της Υπηρεσίας, η «Ανάδοχος Εταιρεία» κηρύσσεται έκπτωτη επίσης.

3.9. Η τροποποίηση μη ουσιωδών όρων, όπως αυτοί αναφέρονται στο άρθρο 132 του Ν. 4412 / 2016, χωρεί κατόπιν αποφάσεως της Αναθέτουσας Αρχής, που λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, η οποία στη συνέχεια γίνεται αποδεκτή από την Ανάδοχο Εταιρεία.

3.10. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 218 του Ν. 4412 / 2016, από την επίβλεψη που εισηγείται στην Επιτροπή Παραλαβής που συστήνεται, σε ετήσια βάση, από την αναθέτουσα αρχή.

3.11. Η παραλαβή των υπηρεσιών, γίνεται από τριμελή Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής, η οποία συντάσσει πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.

3.12. Κατά τη διαδικασία της παραλαβής των υπηρεσιών καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο νόμιμος εκπρόσωπος της Αναδόχου Εταιρείας καθώς και οι υπεύθυνοι επιστημονικά αρμόδιοι της Αναθέτουσας Αρχής.

3.13. Σε περίπτωση που η Επιτροπή Παραλαβής απορρίψει τις υπηρεσίες, αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο τις παρεκκλίσεις που παρουσιάζονται από τους όρους της Σύμβασης και τους λόγους της απόρριψης και γνωματεύει αν μπορούν να χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 219 του Ν. 4412 / 2016.

3.14. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» υποχρεώνεται να ανακοινώσει στην Αναθέτουσα Αρχή τις διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ. που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτήν κατά την διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 4^ο

Τίμημα

4.1. Η αμοιβή της «Αναδόχου Εταιρείας» για την εκτέλεση των ανωτέρω υπηρεσιών καθορίζεται στο ποσό **των τριάντα δύο χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα οκτώ ευρώ και τριάντα λεπτών (32.838,30 €)** και είναι σύμφωνα με την από 12 - 09 - 2024 οικονομική προσφορά της «Αναδόχου Εταιρείας», στην οποία περιλαμβάνεται ο αναλογών Φ.Π.Α. . Η Ανάδοχος Εταιρεία επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων, Ανεξάρτητων Αρχών ή άλλων Οργανισμών που κατά νόμο την βαρύνει.

Συγκεκριμένα η Ανάδοχος Εταιρεία βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις που υπολογίζονται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων και παρακρατούνται από την «Αναθέτουσα αρχή» :

α) Υπέρ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., ήτοι : 0,1% υπέρ Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ), βάσει του άρθρου 350 του Ν. 4412 / 2016, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4912 / 2022 και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής του (17 - 03 - 2022), η οποία επιβαρύνεται με Χαρτόσημο 3% και Ο.Γ.Α. Χαρτοσήμου 20%, σύνολο: 0,1036%, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν. 4912 / 2022,

β) Παρακράτηση Φόρου 8% για την παροχή υπηρεσιών, ο οποίος υπολογίζεται επί της καθαρής αξίας των παραστατικών μετά την αφαίρεση του Φ.Π.Α. και των κρατήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν. 4172 / 2013, όπως ισχύει

και **γ)** Οποιαδήποτε άλλη νόμιμη κράτηση έχει ενεργοποιηθεί που θα καθορίζεται από τον Ν. 4412 / 2016 και ύστερα από την έκδοση του Ν. 4912 / 2022 ή οποιαδήποτε άλλης σχετικής νομοθεσίας, που τυχόν θα ισχύει, κατά την ημερομηνία πληρωμής των ανωτέρω υπηρεσιών, οι οποίες υπολογίζονται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων.

Διευκρινίζεται και γίνεται αποδεκτό ότι η προσφερόμενη τιμή δεν επιδέχεται αναπροσαρμογές ή αναθεωρήσεις για το σύνολο της διάρκειας της παρούσας Σύμβασης.

4.2. Η σχετική δαπάνη θα καλυφθεί από τις εγκεκριμένες δαπάνες του Π.Π.Ο. για Εθνικούς Πόρους της ΣΑΝΑ 514 του ΥΠ.Π.Ο. στο έργο με κωδικό 2022ΝΑ51400011 5150359 «Εργασίες για τη μέριμνα, τη διαμόρφωση, τον ευπρεπισμό και τον καθαρισμό αρχαιολογικών χώρων» (π.κ. 1962ΣΕ01400001) (2014ΣΕ51400007) (ΑΛΕ : 2420989001 «Εξόδα για λοιπές εργασίες»), τρέχοντος οικονομικού έτους 2024 της Εφορείας μας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ/λου ΥΠ.Π.Ο. / 227126 / 31 - 05 - 2024 ΑΠΟΦΑΣΗ Κατανομής πίστωσης έργων ΠΔΕ της ΣΑΝΑ 514 - ΠΔΕ 2024 στην ΕΦ.Α. ΑΧΑΪΑΣ (ΑΔΑ : 6ΧΑ146ΝΚΟΤ - 9Α5 και ΑΔΑΜ : 24REQ014928458 2024 - 06 - 12).

ΑΡΘΡΟ 5^ο

Τρόπος πληρωμής

5.1. Η πληρωμή του ως άνω συμφωνηθέντος τιμήματος θα γίνει εξόπαιξ, μαζί με τα νόμιμα παραστατικά, μετά την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών, τα αναφερόμενα στο άρθρο 3 της παρούσας και αφού υπογραφεί το σχετικό πρακτικό παραλαβής από την αρμόδια προς τούτο Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της Εφορείας που έχει ορισθεί σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ/λου ΥΠ.Π.Ο. / 10299 / 10 - 01 - 2024 (ΑΔΑ : ΨΔΘΩ46ΝΚΟΤ - 2Ε7) Απόφαση της Εφορείας μας και θα πραγματοποιηθεί από την Υπηρεσία μας, μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής σε τραπεζικό λογαριασμό της «Αναδόχου Εταιρείας», υποκειμένης σε έλεγχο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 4270 / 2014 (ΦΕΚ 143 / Τεύχος Α / 28 - 06 - 2014), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

5.2. Πριν από την πληρωμή η «Ανάδοχος Εταιρεία» θα πρέπει να έχει καταθέσει τα εξής δικαιολογητικά που προβλέπονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 200 του Ν. 4412 / 2016 (ΦΕΚ 147 / Τεύχος Α / 08 - 08 - 2016), όπως ισχύει :

- Δελτία Αποστολής και **Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο**, σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ/λου 52445 ΕΞ 2023 / 04 - 04 - 2023 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 2385 / Τεύχος Β / 12 - 04 - 2023, με διορθ. σφαλ. στο ΦΕΚ 3061 / Τεύχος Β / 09 - 05 - 2023) και τις διατάξεις του Δεύτερου Τμήματος (άρθρα 148 - 154) του Ν. 4601 / 2019 (ΦΕΚ 44 / Τεύχος Α / 09 - 03 - 2019)

- Ευκρινές Αντίγραφο της πρώτης σελίδας βιβλιαρίου λογαριασμού Τραπέζης το οποίο θα συνοδεύεται από Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599 / 1986 του αναδόχου, με την οποία θα βεβαιώνεται η ακρίβεια των δηλούμενων στοιχείων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ/λου 99606 ΕΞ 2024 / 10 - 07 - 2024 έγγραφο (Ρ1Γ3Η - ΜΗΞ) του Τμήματος Β' Διαδικασιών Ελέγχου και Παρακολούθησης της Διεύθυνσης Κατάρτισης και Συντονισμού Εφαρμογής Δημοσιονομικών Κανόνων (ΔΚ & ΣΕΔΚ) της Γενικής Διεύθυνσης Θησαυροφυλακίου και Δημοσιονομικών Κανόνων του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσιονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, το οποίο μας διαβιβάστηκε με το από 29 - 07 - 2024 e-mail της Υπηρεσίας Δημοσιονομικού Ελέγχου νομού Αχαΐας (Αριθμ. Εισερχομένου εγγράφου : ΥΠ.Π.Ο. / 332469 / 29 - 07 - 2024)

- Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας για είσπραξη χρημάτων από Φορείς Κεντρικής Διοίκησης

- Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας για είσπραξη χρημάτων από το Δημόσιο

καθώς και οποιοδήποτε άλλο σχετικό δικαιολογητικό ή παραστατικό ζητηθεί από το Λογιστήριο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας.

5.3. Τα παραστατικά θα εκδοθούν στα εξής στοιχεία της «Αναθέτουσας Αρχής» : ΕΠΩΝΥΜΙΑ : Εφορεία Αρχαιοτήτων ΑΧΑΪΑΣ (Υπουργείο Πολιτισμού), ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ : Δημόσια Υπηρεσία, ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ - Τ.Κ. : Αλεξ. Υψηλάντου 197, Πάτρα - 26 225, Α.Φ.Μ. : 090283815, Δ.Ο.Υ. : Δ' Αθηνών, ΤΗΛ. : 261 0 623 - 820, 275 - 070 και 276 - 143, FAX : 261 0 624 - 051 και 623 - 005, E - MAIL : logistirio.efaaacha@culture.gr, Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (ΑΑΗΤ) της ΕΦΑ ΑΧΑΪΑΣ (1022.0000000000.0054).

ΑΡΘΡΟ 6^ο

Απαγόρευση Υποκατάστασης

6.1. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» απαγορεύεται να υποκατασταθεί από άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, χωρίς την προηγούμενη γραπτή έγκριση της «Αναθέτουσας Αρχής», σχετικά με τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει με την παρούσα σύμβαση.

6.2. Εάν η «Ανάδοχος Εταιρεία» προβεί σε μεταβίβαση ή εκχώρηση της σύμβασης ή μέρος αυτής, ή οποιοδήποτε δικαιώματος ή υποχρέωσης απορρέει από αυτήν σε οποιονδήποτε τρίτο, άνευ της ρητής και εγγράφου αδείας της Διευθύντριας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας, η τελευταία δικαιούται, χωρίς προηγούμενη όχληση, να επιβάλει αυτοδικαίως τις κυρώσεις για αθέτηση της παρούσας Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Δωσιδικία - Εφαρμοστέο Δίκαιο

7.1. Η παρούσα σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεσμεύονται να καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυση κάθε διαφοράς που μπορεί να προκύψει μεταξύ τους, σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών. Αποκλειστικά αρμόδια για την επίλυση κάθε διαφοράς που ήθελε τυχόν προκύψει από την ερμηνεία ή εφαρμογή της παρούσας ή εξ' αφορμής αυτής θα επιλύεται βάσει της Ελληνικής Νομοθεσίας και αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Πάτρας (έδρα της «Αναθέτουσας Αρχής»). Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας Σύμβασης γίνεται μόνο εγγράφως, αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου και αυτού του όρκου.

7.2. Οποιαδήποτε τροποποίηση, προσθήκη ή διαφοροποίηση της παρούσας σύμβασης θα γίνεται μόνο έπειτα από γραπτή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 του Ν. 4412 / 2016, όπως ισχύει.

7.3. Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να επιβάλλει ποινικές ρήτρες που προβλέπονται από το Νόμο με απόφασή της. Κάθε όρος της παρούσας θεωρείται ουσιώδης και η καταστρατήγηση ή παραβίασή του συνιστά σπουδαίο λόγο καταγγελίας της παρούσας.

7.4. Η «Αναθέτουσα Αρχή» μπορεί, με την επιφύλαξη όλων των λοιπών δικαιωμάτων της, να καταγγείλει μονομερώς και να λύσει αζημίως την παρούσα Σύμβαση με σχετική ειδοποίηση στην «Ανάδοχο Εταιρεία», υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις και να επιβληθούν οι εκ του νόμου κυρώσεις για οποιαδήποτε ζημιά υπέστη από την αντισυμβατική συμπεριφορά της «Αναδόχου Εταιρείας». Κάθε όρος της παρούσας θεωρείται ουσιώδης και η καταστρατήγηση ή παραβίασή του συνιστά σπουδαίο λόγο καταγγελίας της παρούσας.

24SYMV015503552 2024-09-30

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε, υπαγορεύθηκε και υπογράφηκε, υπαγορεύθηκε και υπογράφηκε σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα. Εκ των πρωτοτύπων, δύο (2) έλαβε η Εφορεία Αρχαιοτήτων Αχαΐας και ένα (1) η «Ανάδοχος Εταιρεία».

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

Η Διευθύντρια της Εφορείας
Αρχαιοτήτων Αχαΐας
κ.α.α.

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος της ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΑΡΙΑ ΓΚΑΤΗ
Αρχαιολόγος

ΤΥΡΟΣΒΟΥΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
“ΡΥΤΗΕΑΣ GROUP (Α. ΤΥΡΟΣΒΟΥΤΗΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.)”
Συστήματα / Υλικά Αμμοβολών”